

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,500円

築浅シャームゾン！ペット相談可の3LDK！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーバレス宮ヶ原 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市五条野町2239		
交通	近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩12分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	75.76㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0517830202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付