

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,500円

オール電化 単身者様限定 バス・トイレ別のセ

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ コスモ 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町713-5		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩10分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.08㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 49,500円 除菌消臭代: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0510670101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付