

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,350円

閑静な住宅地に立地 医大まで徒歩圏内の立地！

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バラシオ ヴィノ ティント 107号室		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町82-1		
交通	桜井線 畝傍駅 徒歩10分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.04㎡	向き	東
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、月額保証料: 総賃料1%		
備考	駐車場無は家賃58,000円となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0505510107

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付