

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,3方角住戸,オートロック,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルビナスカーサ 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市見瀬町1888-2		
交通	近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩4分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.47㎡	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭:16,500円 ルームクリーニング代:66,000円 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 1年未満の解約は総賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要。貸主指定火災保険加入要(10,000円/年)		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50%、月額:総賃料2%		
備考	短期違約金:1年未満で退去の場合、総賃料2ヶ月分必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0517980101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000213621

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。