

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファプレイス 307号室		
物件所在地	奈良県橿原市田原本町三笠18-1		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩6分 近鉄田原本線 西田原本駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	55.19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 ルームクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40% 月額: ¥2,200		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0501450307



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail : yagi@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付