

FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	3,000円

2 F 以上,ワイドバルコニー,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーミー八木 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黄町327 - 3		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩8分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.1㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会費入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 180		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額総賃料40%、更新料: 13,000円/1年毎又は初回: 月額総賃料120%、更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0512720203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付