

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,000円

RC造で防音性・耐震性に優れています 防犯カメラ

24時間緊急通報システム、駐車場、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Amenity24 106号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町307-5		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	62.9m ²	向き	東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オーブンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シ		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 自治会費: 2,600円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 清水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0510620106



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付