

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,500円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾン ソレイユ 103号室		
物件所在地	奈良県橿原市兵部町1-11		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩5分 桜井線 畝傍駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.92㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月9日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0500140103



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付