

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

## 駅前の好立地！！单身様でも新婚様でも大歓迎

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーブ・シェソワ 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市曾我町1055-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩5分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.14㎡	向き	西
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0513020201



お問合せ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付