

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 5万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンサージュ 102号室  |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市十市町845 - 1  |      |     |
| 交通       | 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩14分<br>近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩16分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(9.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 42.14㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 44,000円<br>[月次費用] 町会費: 250円<br>[備考] 口座振替手数料 ¥99 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 1%+800円                                  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2024年10月1日

No.0508500102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |