

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 防犯ガラス ロフト メゾネット 角住戸 3方角住戸 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンリブ8号館 C号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町5丁目5-54		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩9分 近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.69㎡	向き	東
築年月	1965年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料40%、更新:10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.051786000C



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付