

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

## 収納スペースが豊富な物件です お部屋は2階角部

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面3室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗



間取り	3K		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール千代 B棟 201号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町千代868-1		
交通	近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩10分 近鉄橿原線 田原本駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.6畳) K(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.7㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0501310201



お問合せ先

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付