

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

インターネット無料（Wi-Fi対応）！

24時間緊急通報システム,角住戸,南庭,南面リビング,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ パティオ 101号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷1035-1		
交通	近鉄大阪線 桜井（奈良）駅 徒歩15分 桜井線 桜井（奈良）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：71,500円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：¥35,000（非課税） 月次：月額支払総額1%+¥800（非課税） ※初回引落時～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000049229

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112598

物件管理コード：1135971985720000221241

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。