

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

人気の新賀町の物件！3LDKでファミリー様向けの

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーク・スクエア 305号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町301-1		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩12分 桜井線 畷傍駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66㎡	向き	東
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 町会費: 3,500円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 月総額1% 更新: 1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0512310305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付