

FOR RENT

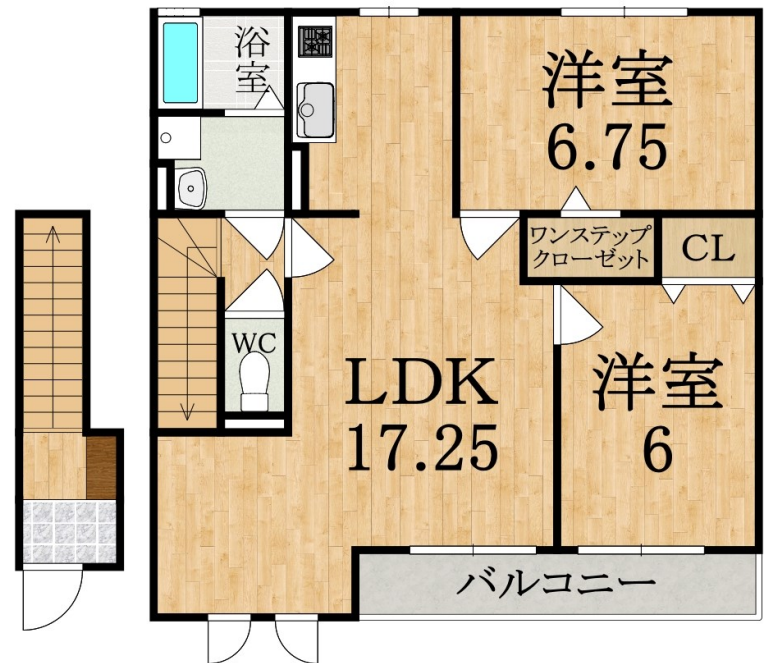
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーク ハイツ A棟 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黃町302-31		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩9分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.75畳) LDK(17.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.78㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月25日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガスレンジ付, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 入町費: 2,000円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0512660202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付