

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

賃料に駐車料金込み 各部屋広々としていて圧迫

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 続き和室, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワールハイツ 206号室		
物件所在地	奈良県橿原市東坊城町536-2		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩8分 桜井線 金橋駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.2㎡	向き	東
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャッター,		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考	・車庫証明が発行できません。それをご留意の上、ご検討下さいませ。・本物件はお申込して頂いてから、1カ月間程の時間を要し、家主様目線の元、掃除されます。どこまで掃除されるか分かりかねます。ほぼ現状での明け渡しだと思ってお頂ければと思います。それをご留意の上、ご検討下さい。あんしん保証初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円 [一時金] ルームズクラブ入会金: 2000円 鍵交換代: 17600円 [月次費用] ルームズクラブ: 1870円 浄水器: 1540円		

情報更新日2024年9月30日

No.0502760206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付