

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

積水ハウスのシャームゾン♪大和八木駅徒歩圏内

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーク・ヴィレッジA棟 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町314-3		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩12分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.08㎡	向き	東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0512340102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付