

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県橿原市上品寺町		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩6分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.7畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.54㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 町会費: 550円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 初回家賃引落し時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考	「サンヒルズ」のここがイチオシ。コンビニ(セブン?イレブン橿原新賀町店)も近く(461m)で急な買い物があつた時にも便利です。2LDKなのでお部屋が広く快適な生活を送れる部屋となっています。二人暮らしもできる物件です。パートナーと大切な時間を過ごしましょう。新生活のスタートにはお部屋探しが大切。当社は橿原市や近鉄橿原線新ノ口付近で探しているあなたを全力でサポートします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0511520205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付