

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン オリヴィエ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町3丁目8-19		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.89㎡	向き	南
築年月	2021年3月16日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,エコジョーズ,オートバス,カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:33,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引き落とし時¥33,000 月額:月額2%		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0516520102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail:yagi@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付