

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

大和八木駅徒歩圏内 バス・トイレ別のセパレー

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシーハウス 10A号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町271 - 10		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩8分 桜井線 畝傍駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.09㎡	向き	東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	契約始期1年未満までの解約時賃料2ヶ月分、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.0512250001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付