

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

築浅のD-roomです！ペット飼育可能です！

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 電子ロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イルミナーレ 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市東坊城町116-8		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩2分 近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.95㎡	向き	南
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0519250202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付