

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,000円

敷金・礼金ゼロ 最上階ロフト付き！！

2F以上、ロフト、ワイドバルコニー、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ橿原 407号室		
物件所在地	奈良県橿原市繩手町367-1		
交通	近鉄橿原線 畠傍御陵前駅 徒歩17分 桜井線 畠傍駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	17.55m ²	向き	西
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、システムキッチン、シャワー、シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 駐輪ステッカー代(駐輪する場合): 500円		
入居諸条件	学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 16,000円(保証人有り) 20,000円(保証人無し)、更新: 10,000円/1年、振込手数料月々300円(税別)		
備考	退去時ハウスクリーニング代25,000円(税別) 1年未満の解約は総賃料2ヶ月分、2年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金必要。 入居後6ヶ月は解約不可。(解約の場合、6ヶ月間に満たない総賃料分必要)		

情報更新日2026年1月12日

No.0515020407



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付