FOR RENT

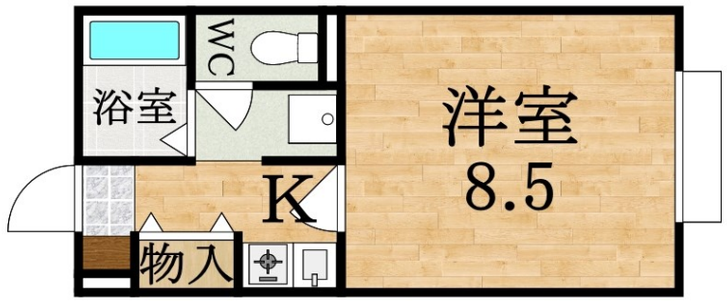
賃料	管理費等
30,000円	2,000円

単身者さん限定☆洋室8.5帖と広々です♪

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルホームズ　G号室		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町276-13		
交通	桜井線　畝傍駅　徒歩15分 近鉄橿原線　畝傍御陵前駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.22㎡	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：49,500円 [月次費用]　町会費：350円 [備考]　口座振替手数料￥99		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回保証料：18,000円　月額保証料：1%+800円		
備考	医大の学生さん等にオススメの単身用物件となっております。ＴＶインターホンやエアコン等の人気設備も付いています。家電の冷蔵庫も設置されてあります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.05164600G

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000225180

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。