

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

【ご見学予約はMARUWAアパマン八木店まで

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 電子キー, 電子ロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	4万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスタ八木 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市八木町2丁目4-31		
交通	桜井線 畝傍駅 徒歩1分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.8畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	65.89㎡	向き	南
築年月	2023年5月14日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月2日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 66,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 150円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 「ZEH」電気使用にあたり借主様による電力会社への申込手続き(売電契約・口座登録等)必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0519300202



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付