

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

大和ハウス施工 大和八木駅徒歩7分の立地！

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 眺望良好, 通風良好, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ大和八木 S棟 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町4丁目7-9		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.96㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月6日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.0507760202



お問い合わせ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付