

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯ガラス,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モノリスKG55 301号室		
物件所在地	奈良県橿原市御坊町55-1		
交通	近鉄橿原線 畝傍御陵前駅 徒歩5分 近鉄吉野線 橿原神宮前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.61㎡	向き	東
築年月	2023年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:66,000円 スマートロック設定費用:16,500円 [月次費用] 町会費:500円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引き落とし時¥33,000 月額:月総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0519310301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付