

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

デザイナーズマンション バス・トイレ別、敷地

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラカーサ慈光 306号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町1063-6		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩3分 桜井線 金橋駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.76㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0513010306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付