

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

近鉄新ノ口駅徒歩圏内！ファミリー様にオススメ

24時間緊急通報システム,3方角住戸,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンハイツII号館 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町363-1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩12分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.68㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円必要6ヶ月未満での解約で総賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード (初回・月額賃料等の50% 最低保証料15000円) 毎月に月額賃料等の1.3% (		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0515030102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付