

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,建設住宅性能評価付,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン 畝傍駅前 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市八木町3丁目1番17号		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩12分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.59㎡	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落し時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0519470101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付