

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

## 始発駅の橿原神宮前駅徒歩9分！ペット飼育可能で

陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウッディビレッジ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市久米町288		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩9分 近鉄南大阪線 橿原神宮西口駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVモニターホンが付きで来客の顔も一目で確認可能！エアコンも1台設置されておりますので設置の費用も軽		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 2,000円 [備考] ペット飼育時礼金10万円必要1年未満の解約は総賃料2ヶ月分、2年未満の解約は総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング費用60,000円（税別） ペット飼育の場合100,000円（税別）		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 いえらぶパートナーズ保証 : 初回総賃料70%、更新料18,000円（1年更新）		
備考	ファミリー向けのポイント、小学校が近くにあります。魅力的な駅近の物件となっており、駅まで徒歩8分となります。見た目もキレイでセキュリティ面が気になる方にも推奨できるマンションタイプの物件です。		

情報更新日2026年1月13日

No.0509490102



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail : yagi@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%