

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	8,000円

## 積水ハウスのシャーメゾン ホテルライク仕様で

24時間緊急通報システム、オートロック、ダブルロック、角住戸、省エネルギー対策、通風良好、防犯ガラス、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・プレミアムステージア 103号室		
物件所在地	奈良県橿原市見瀬町11-3		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩9分 近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	45.98m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月10日
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 町内会費 : 200円 [備考] 「ZEH」電気使用にあたり借主様による指定電力会社への申込手続(売電契約・口座登録等)必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0519570103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail:yagi@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付