

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	1,000円

RC造マンション 日当たり・眺望良し！！

2F以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スポーリア今井 402号室		
物件所在地	奈良県橿原市今井町1丁目2-24		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩6分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000~7000円/月 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料40%、更新:10,000円/1年毎		
備考	橿原郵便局もすぐ近く(474m)の場所にあり、受け取りや手続きも楽です！こちらの物件は単身者限定とさせていただきます！光ファイバーで回線ラクラクなお住まい、時間も節約できます！一人暮らしで料理もできるキッチンが快適な1K 住みよい環境と駅へのアクセスの良さが魅力の徒歩6分の物件！長い目で見てもメリットの大きい、管理費と共益費がのお部屋 快適な生活環境を提供する、エアコン付き物件です 敷地内には使いやすいごみ置き場もあります 橿原市エリアのことなら、地域に特化した当社にお問い合わせを！確か		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0501010402



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付