

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 22,000円 | 3,000円 |

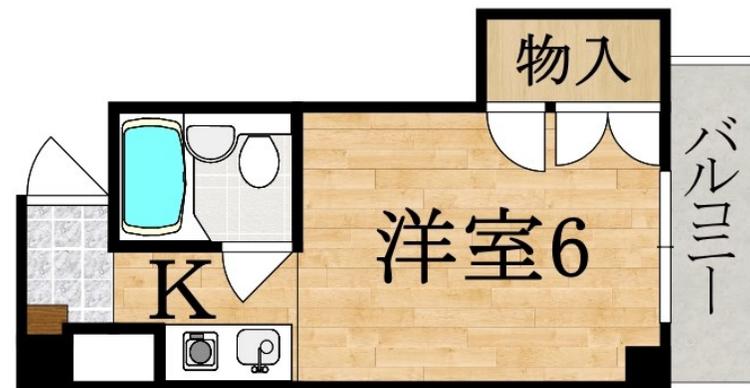
## 奈良県立医科大学徒歩圏内 賃料魅力的です。

2 F以上, 3方角住戸, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | あすかユニハウス 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市四条町912  |      |    |
| 交通       | 桜井線 畝傍駅 徒歩12分<br>近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 21.45㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1983年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細要確認  |      |    |
| 備考       | ・1年以内の解約の場合は短期違約金1ヶ月分が必要<br>・退去時ルームクリーニング代20000円+消費税が必要   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0509380202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |