

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

通風良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス石川C棟 107号室		
物件所在地	奈良県橿原市石川町289番 1号		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩4分 近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 48,400円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社			
備考	こだわりポイント満載の『アネックス石川C棟』。大きな地震がきても、軽量鉄骨なら耐震性があるので安心です。一人暮らしの方に嬉しい、家賃4.5万円の物件となります。フローリングの物件は家具なども配置しやすく快適です。バルコニーで心地よい風を感じることも出来る物件です。忙しい方にも好評の敷地内ごみ置き場付物件。暮らしやすい環境をお求めなら、橿原市で住まい探しをしてはいかがでしょうか。物件の詳細などは、当社スタッフまでお気軽にお尋ねください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0516750107



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		