

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

## オートロック付き駅前物件の便利さを体感してみ

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Plaire 205号室		
物件所在地	奈良県橿原市石原田町214-1		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩3分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 420円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 28,000円、更新: 10,000円/年		
備考	「Plaire」: 橿原市エリアの新居にピッタリ。夜遅くなくても大丈夫。サークルKみみなし駅前店が近く(86m)にあるので急な買い物に困りにくい立地です。味わい深くて趣きある物件が好きという方はこちらの中古物件はいかがでしょう。社会人になったからには、1DKでゆったりした一人暮らしの生活を。橿原市で快適な暮らしをするなら、近鉄大阪線耳成周辺はいかがでしょう。住まい探しをする際は、多種多様な物件を取り扱うMARUWAアパマン 八木駅前店にお任せください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0500900205



お問い合わせ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付