

賃料	管理費等
62,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアール小綱町 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市小綱町227-1(地番)		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩9分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.55㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理費: 2,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40%、月額保証料: 総賃料1.2%、更新時: 20,000円/2年		
備考	退去時ルームクリーニング代35,000円(税別)必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0519750202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付