

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,400円 |

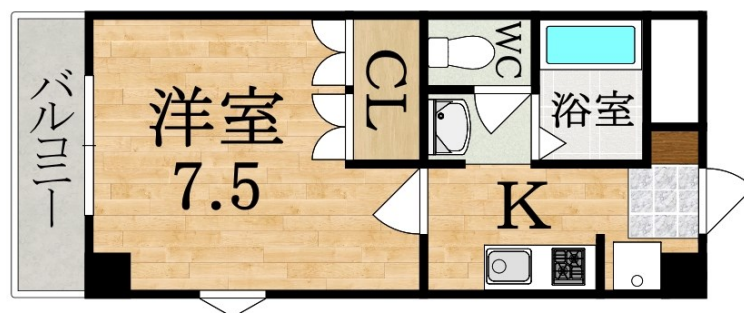
## イオンモール橿原店徒歩圏内☆ペット飼育可能物

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,出窓,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ノーブルコートS 101号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市五井町264-1                                       |      |           |
| 交通       | 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩15分<br>桜井線 金橋駅 徒歩20分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                            |      |           |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年8月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 単身限定                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:10,000円、月額:総賃料1%                               |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0509790101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |