

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,200円 |

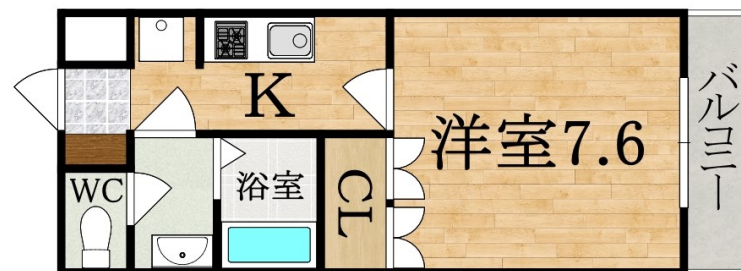
## エアコンがついているので初めての一人暮らしに

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リッチ カートン 203号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県磯城郡田原本町千代1118-1                                        |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩7分<br>近鉄橿原線 田原本駅 徒歩20分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2006年10月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身限定                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 1万円 月額: 月総額1%                                      |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0504300203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |