

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                         | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイツグレイス 101号室                             |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市大久保町436 - 3                         |      |     |
| 交通       | 近鉄橿原線 畝傍御陵前駅 徒歩2分<br>近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩15分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 27㎡                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年7月                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場                      |      |     |
| 設備       | ガスキッチン パス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 エアコン |      |     |
| その他費用    |                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回: 20,000円、更新: 10,000円/1年  |      |     |
| 備考       |                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0506610101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail : yagi@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |