

賃料	管理費等
89,000円	8,500円

8月完成予定の新築シャーメゾン！

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	22万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Dreamio 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黄町52		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩16分 近鉄大阪線 真菅駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.9畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	66.47㎡	向き	西
築年月	2024年8月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引き落とし時33,000円 月額: 総賃料2%		
備考	駐輪場は各住戸2台まで。(指定場所あり) 太陽光発電設備による電気代の低減及び余剰電力の売電が可能。 契約期間中、車場のみの解約はできないものとする。 本物件敷地内は全面禁煙とする。		

情報更新日2024年10月7日

No.0519930201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付