

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーク・スクエア 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町301-1		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩12分 桜井線 畷傍駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66.69㎡	向き	東
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	退去時クリーニング代 ¥35,000 (税別) 必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0512310101



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付