

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスبرانサ ミヤマ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町381		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩12分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.41㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0519990102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付