

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	8,500円

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘリオス大和八木 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町214-1		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.16㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング特約料: 33,000円 [月次費用] 町会費: 200円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0520000101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付