

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

## 緑豊かな周辺環境が魅力的！

角住戸,リバーサイド,閑静な住宅街,田園風景,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2ネオコーポ杉田 301号室		
物件所在地	奈良県吉野郡下市町新住190		
交通	近鉄吉野線 下市口駅 徒歩17分 近鉄吉野線 大阿太駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 1年未満で解約の場合は家賃1ヶ月分の短期解約違約金有り退去時クリーニング代124,025円貸主指定総合保険10,000円/1年		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50%、事務手数料1%/月		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0519600301



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		