

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

大和八木駅徒歩圏内 RC造で耐震性・遮音性に優

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN KUZUMI 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町721		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩13分 近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.76㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0513670101



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
 奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付