

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

## 積水ハウスのシャームゾンです インターネット

24時間緊急通報システム,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラヴィス 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町9-5		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分 桜井線 畝傍駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.38㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引落し時33000円、月額: 総額賃料の2%		
備考	インターネットが無料のシャームゾンです。八木西口駅徒歩22分のグラヴィスAです。お風呂には追焚機能がついているので水道代の節約になります。ニーズの高いカウンターキッチンのある物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.05054102102



お問合せ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付