

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

## 積水ハウスのシャーマゾンです インターネット

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラヴィス 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町9-5		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分 桜井線 畝傍駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.4㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24: 880円 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引落し時33000円、月額: 総額賃料の2%		
備考	インターネットが無料のシャーマゾンです。八木西口駅徒歩22分のグラヴィスAです。お風呂には追焚機能がついているので水道代の節約になります。ニーズの高いカウンターキッチンのある物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.05054102202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付