

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン アサヒ 207号室		
物件所在地	奈良県橿原市上品寺町516		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩6分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.3畳) 洋室(6.6畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	59.17㎡	向き	西
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500~6000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,オープンキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームクリーニング代:33,000円 [月次費用] 安心サポート:880円 町会費:100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回:初回賃料引落し時、33,000円、月額:総賃料2%		
備考	注意:機械式駐車場がございますので必ず実際に現地をご確認の上、ご検討なさるようにして下さい。(高さ・横幅制限がございます)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.0511560207

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail:yagi@apaman.ne.jp

URL:https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付