

# FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	2,000円

## オール電化で火の使わない安心のお部屋です

通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールヒロタ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市西池尻町 223-1		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮西口駅 徒歩4分 近鉄橿原線 畠傍御陵前駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,温水器,電気コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 ルームクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 自治会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40% (最低保証料16,000円)、更新: 15,000円/1年毎		
備考	6ヶ月未満の解約は賃料等の1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2026年1月13日

No.0517340102



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail : yagi@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付