

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,500円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソレイルIII 102号室                                          |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市地黄町188番地4                                        |      |           |
| 交通       | 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩10分<br>近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 53.51㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1998年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年4月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                    |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 B S C S T Vインターホン 給湯 フローリング         |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 250円           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0512610102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000243725

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。